



**ДМИТРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

**Про встановлення плати за оренду землі на території
Дмитрівської сільської ради**

Керуючись ст.143 Конституції України, ст. ст. 269-289 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Дмитрівської сільської рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити плату за оренду землі на території Дмитрівської сільської ради згідно з додатком І до даного рішення.
2. Зміни до діючих договорів оренди земельних ділянок, в частині розміру орендної плати за землю, розглядати індивідуально і здійснювати за згодою сторін.
3. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2020 року.
4. Виконавчому комітету Дмитрівської сільської ради керуватися цим рішенням при підготовці проектів рішень селищної ради, а також при укладанні договорів оренди земельних ділянок, рішення про надання в оренду яких було прийняте Дмитрівською сільською радою до вступу в дію цього рішення, але не виконане; строк яких продовжується у відповідності до чинного законодавства.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, торгівельного та побутового обслуговування, транспорту і зв'язку, освіти, культури та охорони здоров'я.

Сільський голова



П.П.Стеблівський

с. Дмитрівка
№ 3-44-VII
від 24.06.2019р.

Додаток 1
до рішення Дмитрівської сільської ради
«Про встановлення плати за оренду землю на території
Дмитрівської сільської ради»
від 24 червня 2019 року № 3-44- VII

Платники орендної плати

1. Платниками орендної плати є орендарі земельних ділянок. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

Орендна плата

1. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

2. Розмір орендної плати за земельні ділянки, встановлюється у відсотку від нормативної грошової оцінки відповідно до таблиці 1.

Розміри відсотків від грошової оцінки землі, що застосовуються для обчислення орендної плати за користування земельними ділянками на території Дмитрівської сільської ради:

№ п/п	Функціональне використання землі	Розмір відсотків
	Для об'єктів, що знаходяться на землях житлової та громадської забудови:	
1.	Об'єкти житлової забудови: <ul style="list-style-type: none"> - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); - для колективного житлового будівництва; - для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання; - для будівництва індивідуальних гаражів; - для колективного гаражного будівництва; - для іншої житлової забудови 	3,0
2.	Об'єкти громадської забудови:	
2.1.	Об'єкти громадського призначення: <ul style="list-style-type: none"> - для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування; - для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти та науки; - для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я, та соціальної допомоги; - для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій; - для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування; - для будівництва та обслуговування закладів громадського харчування; - для будівництва та обслуговування об'єктів у сфері відпочинку та розваг, культури та спорту; - для будівництва та обслуговування адміністративних приміщень об'єктів громадського призначення; 	3,0

	<ul style="list-style-type: none"> - для будівництва та обслуговування складських приміщень об'єктів громадського призначення для зберігання майна в некомерційних цілях; - для інших об'єктів громадського призначення. 	
2.2.	Об'єкти комерційного використання:	
	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:	
2.2.1	- магазини для роздрібної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами;	3,0
2.2.2	- торгівля поліграфічною продукцією, печатною продукцією засобів масової інформації (газети, журнали тощо);	3,0
2.2.3	- торгівля ювелірними виробами із дорогоцінних металів;	12,0
2.2.4	- торгівля із тимчасових споруд;	12,0
2.2.5	- складське господарство для оптової та роздрібної торгівлі та зберігання майна, продукції для її здійснення; надання послуг по зберіганню продукції та майна;	3,0
2.2.6	- приватні аптеки;	4,0
2.2.7	- торгівля чорними та кольоровими металами, вторинною сировиною.	6,0
	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування:	
2.2.8	- туристичні агентства, бюро подорожей;	3,0
2.2.9	- готелі;	6,0
2.2.10	- ресторани, кафе, бари, нічні клуби;	6,0
2.2.11	- їдальні;	3,0
2.2.12	- літні майданчики.	3,0
	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування та надання різних послуг:	
2.2.13	- пошиття та ремонт одягу, взуття, хімчистка, пральні, ремонт побутової техніки, тощо;	3,0
2.2.14	- ремонт та виготовлення ювелірних виробів;	5,0
2.2.15	- фотоательє, фотосалони, фотостудії;	4,0
2.2.16	- салони молодят, салони краси;	4,0
2.2.17	- ломбарди, інтернет-кафе;	6,0
2.2.18	- дрібний ремонт взуття, одягу та годинників;	3,0
2.2.19	- лазні, сауни;	7,0
2.2.20	- бюро обрядових послуг;	5,0
2.2.21	- офіси та адміністративні приміщення для надання всіх видів юридичних, та інформаційних послуг, в тому числі експертних та страхових; для здійснення бухгалтерського обліку, оподаткування, аудиту, операцій з нерухомістю, рекламою тощо (нотаріальні, адвокатські контори, контори юридичної консультації, страхові компанії, рекламні агентства, приватні проектно-вишукувальні роботи тощо);	4,0
2.2.22	- автотехобслуговування та ремонт автомобілів;	4,0
2.2.23	- платні автостоянки;	4,0
2.2.24	- приватні лікувальні, оздоровчі заклади;	3,0
2.2.25	- приватні фітнес клуби, тренажерні зали, інші спортивні зали.	3,0
2.2.26	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	8,0
2.2.27	Для будівництва та обслуговування будівель приватних закладів, споруд освіти та науки, культурно-просвітницького обслуговування;	4,0

2.2.28	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури;	3,0
2.2.29	Для будівництва та обслуговування будівель приватних видавництв газет, журналів тощо;	4,0
2.2.30	Для інших об'єктів комерційного використання.	4,0
	Для об'єктів, що знаходяться на землях промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	
3.	Для об'єктів промисловості:	
3.1.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами;	3,0
3.2.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствам переробної, машинобудівної, хімічної, деревопереробної промисловості, металургії та оброблення металу, переробки та утилізації чорних та кольорових металів, вторинної сировини; виготовлення меблів та столярної продукції, легкої, поліграфічної та іншої промисловості, виробництво продуктів харчування та товарів широкого вжитку, в т.ч.:	6,0
3.2.1	- виробництво алкогольних, слабоалкогольних та охолоджувальних напоїв;	5,0
3.3.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств;	3,0
3.4.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води);	3,0
3.5.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд, призначених для автотехобслуговування та ремонту автомобілів об'єктів промисловості	3,0
3.6.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних складських приміщень об'єктів промисловості для зберігання майна в некомерційних цілях;	3,0
3.7.	Для будівництва та обслуговування адміністративних приміщень об'єктів промисловості;	3,0
3.8.	Для інших об'єктів промисловості	3,0
3.9.	Об'єкти комерційного використання на землях промисловості:	
3.9.1	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд, призначених для автотехобслуговування та ремонту автомобілів в комерційних цілях;	4,0
3.9.2	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд пунктів прийому та торгівлі брухту чорних та кольорових металів, вторинної сировини;	3,0
3.9.3	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних складських приміщень для комерційного використання;	3,0
3.9.4	Для будівництва та обслуговування офісів та адміністративних приміщень об'єктів комерційного використання.	4,0

3.9.5	Для інших об'єктів комерційного використання	3,0
4	Об'єкти транспорту:	
4.1.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного, автомобільного, трубопровідного, повітряного транспорту, міського електротранспорту;	3,0
4.2.	Для розміщення та експлуатації автостоянок громадського призначення, кооперативних автостоянок для зберігання особистих транспортних засобів громадян та автостоянок підприємств в некомерційних цілях;	3,0
4.3.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних складських приміщень об'єктів транспорту для зберігання майна в некомерційних цілях;	3,0
4.4.	Для будівництва та обслуговування адміністративних приміщень об'єктів транспорту;	3,0
4.5.	Для інших об'єктів транспорту	3,0
4.6.	Об'єкти комерційного використання на землях транспорту:	
4.6.1	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд, призначених для автотехобслуговування та ремонту автомобілів в комерційних цілях;	4,0
4.6.2	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд для торгівлі нафтопродуктами, скрапленим та стислим газом для автотранспорту;	10,0
4.6.3	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних складських приміщень для комерційного використання;	3,0
4.6.4	Для будівництва та обслуговування офісів та адміністративних приміщень об'єктів комерційного використання;	4,0
4.6.5	Для інших об'єктів комерційного використання.	4,0
5.	Об'єкти зв'язку:	
5.1.	Для будівництва та обслуговування будівель та споруд телекомунікацій, мобільного, супутникового зв'язку тощо в некомерційних цілях;	8,0
5.2.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних складських приміщень об'єктів зв'язку для зберігання майна в некомерційних цілях;	3,0
5.3.	Для будівництва та обслуговування адміністративних приміщень об'єктів зв'язку;	3,0
5.4.	Для інших об'єктів зв'язку.	3,0
5.5.	Об'єкти комерційного використання на землях зв'язку:	
5.5.1	Для будівництва та обслуговування будівель та споруд телекомунікацій, мобільного, супутникового зв'язку тощо в комерційних цілях;	12,0
5.5.2	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних складських приміщень для комерційного використання;	3,0
5.5.3	Для будівництва та обслуговування офісів та адміністративних приміщень комерційного використання;	4,0
5.5.4	Для інших об'єктів комерційного використання.	4,0
6.	Об'єкти енергетики:	3,0
7.	Для об'єктів іншого призначення	3,0
8.	Для об'єктів, що знаходяться на землях інших цільових призначень:	

- для ведення особистого селянського господарства, індивідуального та колективного садівництва та городництва, сінокосіння та випасання худоби тощо;	5,0
- іншого сільськогосподарського призначення	5,0
- для ведення фермерського господарства	4,0

Орендна плата за земельні ділянки на територіях та об'єктах історико-культурного призначення, використання яких не пов'язано з функціональним призначенням цих територій та об'єктів, справляється у розмірі 4,0 відсотків від нормативної грошової оцінки землі із застосуванням таких коефіцієнтів:

1. міжнародного значення - 7,5;
2. загальнодержавного значення - 3,75;
3. місцевого значення - 1,5.

Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

Податковий період

1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.
- 2.

Порядок обчислення та строк сплати плати за землю

1. Плата за землю зараховується до відповідних місцевих бюджетів у порядку, визначеному Бюджетним кодексом України для плати за землю
2. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю відповідно до статей 285-288 Податкового кодексу України.

Контроль

1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати плати за землю здійснюється Державною фіскальною службою Фастівського району.

Відповідальність

1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати плати за землю до сільського бюджету покладається на платників відповідно до Податкового кодексу України.

Сільський голова



П.П.Стеблівський
П.П.Стеблівський



ДМИТРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

**Про встановлення ставок та пільг із
сплати земельного податку, на 2020 рік**

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 р. № 483, сесія Дмитрівської сільської ради

В И Р І Ш И Л А :

1. Установити на території Дмитрівської сільської ради:

- 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1.
- 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення на сайті Дмитрівської сільської ради :
silradadm@ukr.net
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на планово-бюджетну комісію Дмитрівської сільської ради.
4. Рішення № 10 39 сесії 7 скликання від 17 грудня 2018 року «Про затвердження Положення про встановлення плати за землю на території Дмитрівської сільської ради визнати таким, що втратило чинність.
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2020 р.

Сільський голова

И.П.Стеблівський



с. Дмитрівка
№ 3-44-VII
від 24.06.2019р.

до рішення Дмитрівської сільської

ради № 3 від 24.06. 2019 року

«Про встановлення плати за землю
на території Дмитрівської сільської ради»

ЗАТВЕРДЖЕНО

Сільським головою

П.П.Стеблівським

СТАВКИ
земельного податку*Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.*

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		3224982801	Дмитрівська сільська рада

код	найменування	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	1	1	1
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	1	1	1
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,07	0,07	2	2
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,07	0,07	2	2
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,2	0,2	3	3
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,2	0,2	3	3
01.07	Для городництва ⁴	1	1	1	1

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1	1	1	1
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1	1
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	1	1
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,1	0,1	0,1	0,1
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,1	0,1	0,1	0,1
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	0,1	0,1
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	0,1	0,1
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,1	0,1	0,1	0,1
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,1	0,1	0,1	0,1
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1	1	1	1
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1	1	1	1

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1	1	1	1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1	1	1	1
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1	1	1	1
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1	1	1	1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,5	1,5	1,5	1,5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,5	1,5	1,5	1,5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	3	3
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	3	3
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1	1	1	1
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	1	1
103.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	1	1	1
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1	1	1	1
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,5	1,5	1,5	1,5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
04	Землі природно-заповідного фонду				

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
код	найменування				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3	3	3	3
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	3	3	3	3
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	3	3	3	3
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	3	3	3	3
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3	3	3	3
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3	3	3	3
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3	3	3	3
04.08	Для збереження та використання заказників	3	3	3	3
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3	3	3	3
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3	3	3	3
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3	3	3	3
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	3	3	3	3
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	3	3	3	3
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3	3	3	3
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3	3	3	3
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
07	Землі рекреаційного призначення				

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	3	3	3	3
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	3	3	3	3
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3	3	3	3
07.04	Для колективного дачного будівництва	3	3	3	3
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3	3	3	3
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3	3	3	3
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3	3	3	3
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1	1	1	1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	1	1	1	1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами ⁴	0,1	0,1	0,1	0,1
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,1	0,1	0,1	0,1
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,1	0,1	0,1	0,1
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і	0,1	0,1	0,1	0,1

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	каналами				
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,1	0,1	0,1	0,1
10.06	Для сінокосіння	0,1	0,1	0,1	0,1
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,1	0,1	0,1	0,1
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,1	0,1	0,1	0,1
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,1	0,1	0,1	0,1
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,1	0,1	0,1	0,1
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,1	0,1	0,1	0,1
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,5	1,5	1,5	1,5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,5	1,5	1,5	1,5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,5	1,5	1,5	1,5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,5	1,5	1,5	1,5

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0,25	0,25	0,25	0,25
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1	1	1	1
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1	1	1	1
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1	1	1	1
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1	1	1	1
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1	1	1	1
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1	1	1	1
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1	1	1	1
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1	1	1	1
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	3	3
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	3	3
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	3	3
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	3	3
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	3	3
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3	3	3	3
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	3	3	3	3
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	3	3	3	3
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	3	3	3	3
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	3	3	3	3
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	3	3	3	3
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	3	3	3	3
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
16	Землі запасу	1	1	1	1
17	Землі резервного фонду	1	1	1	1
18	Землі загального користування⁴	1	1	1	1

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

до рішення № 3 від 24.06. 2019 року

Дмитрівської сільської ради

Сільським головою

ЗАТВЕРДЖЕНО

П.П.Стеблівським

**ПЕРЕЛІК**

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		3224982801	Дмитрівська сільська рада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи місцевого самоврядування	100
Заклади, установи та організації, які фінансуються з місцевого бюджету	100
У випадках, визначених Податковим кодексом України	Згідно норм Податкового кодексу України

Примітка:

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.



**ДМИТРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

**«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік»**

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія сільської ради

В И Р І Ш И Л А :

1. Установити на території Дмитрівської сільської ради:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1; 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити рішення на сайті Дмитрівської сільської ради :
silradadm@ukr.net.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на планово-бюджетну комісію Дмитрівської сільської ради.

4. Рішення 39 сесії 7 скликання Дмитрівської сільської ради від 17 грудня 2018 року №10, «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», визнати таким, що втратило чинність.

5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2020 року.

Сільський голова



П.П. Стеблівський

с. Дмитрівка
№ 3-44-VII
від 24.06.2019р.

до рішення № 3 від 24.06. 2019 року

Дмитрівської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО

Сільським головою

П.П.Стеблівським

СТАВКИ**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹**

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
10	24	3224982801	Дмитрівська сільська рада

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,0			0,2		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,0			0,2		
1110.3	Будинки садибного типу	1,0			0,2		
1110.4	Будинки дачні та садові	1,0			0,2		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,0			0,2		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,0			0,2		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,0			0,2		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,0			0,2		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,0			0,2		
113	Гуртожитки						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,0			0,0		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,0			0,0		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,0			0,0		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,0			0,0		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,0			0,0		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,0			0,0		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,0			0,2		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	3,0			0,5		
1211.2	Мотелі	3,0			0,5		
1211.3	Кемпінги	3,0			0,5		
1211.4	Пансіонати	3,0			0,5		
1211.5	Ресторани та бари	3,0			0,5		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,0			0,5		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,0			0,5		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,0			0,5		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,0			0,5		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,0			0,0		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	3,0			1,0		
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,0			0,0		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1220.4	Будівлі закордонних представництв						
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,0			0,0		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,0			0,5		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5			0,5		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,0			0,5		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,0			0,5		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,5			0,5		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5			0,5		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,2			0,1		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,0			0,5		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5			0,5		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5			0,5		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,5			0,5		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,5			0,5		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,5			0,5		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,5			0,5		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5			0,5		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,5			0,5		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5			0,		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1,0					

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1242.2	Гаражі підземні	1,0			0,5		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,0			0,5		
1242.4	Навіси для велосипедів	1,0			0,5		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	1,0			0,5		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	1,0			0,5		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	1,0			0,5		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	1,0			0,5		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	1,0			0,5		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	1,0			0,5		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1,0			0,5		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	1,0			0,5		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	1,0			0,5		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,0			0,5		
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,0			0,5		
1252.3	Силоси для зерна	1,0			0,5		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,0			0,5		
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,0			0,5		
1252.6	Холодильники	1,0			0,5		
1252.7	Складські майданчики	1,0			0,5		
1252.8	Склади універсальні	1,0			0,5		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	1,0			0,5		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,0			0,5		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,0			0,5		
1261.3	Цирки	1,0			0,5		
1261.4	Казино, ігорні будинки	3,0			2,0		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,0			0,5		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,0			0,5		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,0			0,0		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,0			0,0		
1262.3	Технічні центри	1,0			0,5		
1262.4	Планетарії ⁵	0,0			0,0		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,0			0,0		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,0			0,0		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	1,0			0,0		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	1,0			0,0		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,0			0,0		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,0			0,0		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,0			0,0		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,0			0,0		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	1,0			0,5		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,0			0,0		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,0			0,0		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,0			0,0		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,0			0,0		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,0			0,0		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування	0,0			0,0		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	та консультації ⁵						
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,0			0,0		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,0			0,0		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,0			0,0		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1,0			0,5		
1265.2	Басейни криті для плавання	1,0			0,5		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	1,0			0,5		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1,0			0,5		
1265.5	Тири	1,0			0,5		
1265.9	Зали спортивні інші	1,0			0,5		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,5			0,2		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,5			0,2		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,5			0,2		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,5			0,2		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,5			0,2		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,5			0,2		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,5			0,2		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,5			0,2		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,5			0,2		
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,0			0,0		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,0			0,5		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,0			0,0		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,0			0,0		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,0			0,0		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,0			0,0		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,0			0,0		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,0			0,0		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,0			0,0		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,0			0,5		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,0			0,5		

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

до рішення № 3 від 24.06. 2019 року

Дмитрівської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО

Сільським головою

П.П.Стеблівським

**ПЕРЕЛІК**

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		3224982801	Дмитрівська сільська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд тощо	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
У випадках, визначених Податковим кодексом України	Згідно норм Податкового кодексу України

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.