

30.04.2021

Нежитлова будівля (столова) загальною площею 749,5 кв. м



Вид майна: окреме майно

Київська область,
Васильківський р-н, с. Крушинка,
вул. Колгоспна, 11



Загальні характеристики

Нежитлова будівля (столова) загальною площею 749,5 кв.м.

Балансоутримувач: ПАТ «Птахофабрика «Україна» (код за ЄДРПОУ 05477066). Київська область, Васильківський район, с. Крушинка, вул. Колгоспна, 11. Тел.: +38 045 71 6 08 44; факс +38 045 71 6 22 77.

Орган управління: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Опис об'єкта: об'єкт розташований в глибині території ПАТ «Птахофабрика «Україна», заїзд на яку можливий з вул. Польова, м. Васильків. Під'їзди до території птахофабрики – асфальтовані шляхи. Перед заїздом на територію є великий майданчик для паркування автотранспорту та розвороту великогабаритного транспорту. Територія ПАТ «Птахофабрика «Україна» є закритою, знаходиться під охороною. Об'єкт знаходиться всередині території підприємства і не має фасаду, що виходить за межі підприємства. Потрапити до будівлі можливо тільки пройшовши загальне КПП при в'їзді на територію птахофабрики, пройшовши алею до будівель адміністративного корпусу та пройшовши ще одне КПП вже на територію, де проходить діяльність підприємства. Стороннім особам вхід на територію птахофабрики не дозволяється.

Відомості про будівлі: об'єкт являє собою окремо розташовану капітальну одноповерхову будівлю, складної конфігурації в плані.

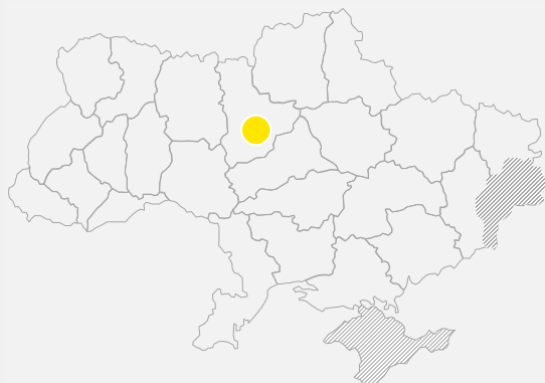
Рік побудови 1976. Планування є типовим для подібного типу приміщень і далень 70-их років. **Має 6 окремих входів**, що формують окремі групи приміщень, через влаштовані ганки, з різних сторін будівлі, та ще декілька допоміжних входів. Приміщення будівлі в плані (згідно Технічного паспорту БТІ) розташовані хаотично.

Основні конструкції будівлі згідно Технічного паспорту БТІ:

- фундамент – бетонний;
- стіни – цегляні;
- перегородки – цегляні;
- міжповерхові перекриття – з/бетон;
- покрівля – шифер;
- двері – металеві та дерев'яні.

З інженерних мереж в будівлі присутнє **електропостачання, водопровід, каналізація та опалення.**

Функціональне використання: 1230.4 їдальні, кафе, закусочні та т. ін.



Загальна площа земельних ділянок:

не виділена

Загальна площа будівель та споруд:

749,5 кв. м.



Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Київська область, Васильківський район, с. Крушинка, вул.Колгоспна, 11:



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Назва	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (столова)	749,5	1320911532214	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.08.2017 № 93889742	Державна. РВ ФДМУ по Київській області (правонаступник – РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях)



Відомості про земельну ділянку: об'єкт розташований на земельній ділянці ПАТ «Птахофабрика «Україна». Межі земельної ділянки окремо під нежитловою будівлею столової, не виділені. Документ на земельну ділянку під об'єктом не оформлено.

Інформація про договори оренди об'єкта: не перебуває в оренді.

Умови приватизації: покупець об'єкта приватизації зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації, з метою визначення його стартової ціни, у розмірі **5 300 (п'ять тисяч триста) гривень 00 копійок** протягом тридцяти календарних днів з дати укладення договору купівлі-продажу.

Час і місце проведення огляду об'єкта: в робочі дні за місцем його розташування, звернувшись до Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях за адресою: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50; телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38; час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15.

Орган приватизації та контактна особа, відповідальна за підготовку:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl.html>;
- Мельнікова Наталя Олександрівна. Телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38.

Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://bit.ly/3nzdC5A>

