

25.05.2021

Нежитлова будівля (їдальня (літ. «А»)) загальною площею 474,30 кв. м, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Племінний завод «Дзвінкове»

Вид майна: окреме майно

Васильківський район,
с. Плесецьке,
вул. Варовицька, 20-б



Загальні характеристики

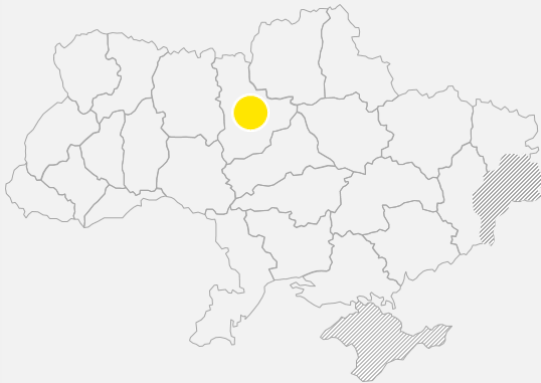
Нежитлова будівля (їдальня (літ. «А»)) загальною площею 474,30 кв. м.

Балансоутримувач: ПАТ «Дзвінкове» (код ЄДРПОУ 00857404). Місцезнаходження: Київська область, Васильківський район, с. Плесецьке, тел. (+38067) 442-68-73; (+38044) 507-28-86.

Характеристика місця розташування об'єкта приватизації: об'єкт розташований в серединній частині села Плесецьке, неподалік від межі закінчення села. Неподалік розташовані приватні житлові будинки, будівлі торгівельного призначення та поля сільськогосподарського призначення. Під'їзд до об'єкту здійснюється по асфальтованій дорозі. **Об'єкт не охороняється, територія не огорожена** та поросла чагарниками.

Опис об'єкта приватизації: одноповерхова, капітальна окремо розташована нежитлова будівля (їдальня), прямокутної конфігурації в плані. Є типовою для подібного типу приміщень їдалень. Має **4 окремі входи**, що умовно формують окремі групи приміщень: 1-ша група приміщень має основні великі приміщення, в які можна потрапити через центральний вхід, приміщення їдальні (основна зала) площею **115,2 кв. м.** та кухні – **34,0 кв. м.** Дана група приміщень включає також підсобні приміщення, санвузли та тамбури; 2-га група приміщень (вхід з торця та з тильної сторони будівлі) частково нагадує кабінетну систему планування, вздовж довгого коридору розташовані кімнати різної площі, включає в себе адміністративні, підсобні, складські та допоміжні приміщення; 3-я група приміщень (окремий вхід) – приміщення котельні. Згідно із Технічним паспортом **основні конструкції будівлі:** фундамент – бетонний; стіни – цегляні; перегородки – цегляні; міжповерхові перекриття – з/бетон; покрівля – шифер; двері – металеві та дерев'яні; інженерне обладнання: електрика, водопровід, каналізація.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.



Загальна площа земельних ділянок:

не виділена

Загальна площа будівель та споруд:

474,3 кв. м.



Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Київська область, Васильківський район, с. Плесецьке, вул. Варовицька, 20-б:



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Назва	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (їдальня (літ. «А»))	474,30	2224303632214	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.11.2020 № 232960123	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області (правонаступник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях)

Функціональне використання: 1230.4 їдальні, кафе, закусочні та т. ін.

Умови приватизації:

- покупець зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації, з метою визначення його стартової ціни, у розмірі **6 450 (шість тисяч чотириста п'ятдесят) гривень 00 копійок** протягом **тридцяти календарних днів** з дати укладення договору купівлі-продажу.

Огляд об'єкта приватизації: доступ до об'єкта не обмежений, огляд можливий в будь-який час за місцем розташування об'єкта: **Київська область, Васильківський район, с. Плесецьке, вул. Варовицька, 20-б.**

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kiyobl.html>
Телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://bit.ly/3unRPj6>

